



УТВЕРЖДЕНО:
Голенко О.Н.
01 сентября 2025г.

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА В ООО МКК «РЕГИОН ЮГ»

Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского займа в ООО МКК «Регион Юг»

(согласно требованиям Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ

"О потребительском кредите (займе)" и «Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц - получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций в сфере финансового рынка, объединяющих микрофинансовые организации»)

Вся информация доводится ООО МКК «Регион Юг» до получателей финансовых услуг на равных правах и в равном объеме для всех получателей финансовых услуг, бесплатно, на русском языке, в доступной форме, обеспечивающей разъяснение специальных терминов, в соответствии с обстоятельствами на момент доведения, в случае необходимости - на бумажном носителе с использованием хорошо читаемого шрифта.

1.Сведения об ООО МКК «Регион Юг» (является кредитором (далее по тексту «Кредитор»):

полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью микрокредитная компания «Регион Юг»

сокращенное наименование:

ООО МКК «Регион Юг»

Исполнительный орган: Директор

Постоянное местонахождение: г. Краснодар, ул. им.Пушкина, дом 2, нежилое помещение №24. Контактный телефон (861) 248-28-82

Обособленное подразделение г. Геленджик: адрес: Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Октябрьская, 23»А» контактный телефон: 8(918) 081-22-00

Официальный сайт: <http://region-yg.ru/>

Электронная почта для направления обращений: info@region-yg.ru

Регистрационный номер записи в государственном реестре микрофинансовых организаций - 651303203002658 от 22.01.2013 г.

Членство в СРО «МиР» регистрационный №23 000798 от 15.02.2017г.

2. Требования к заемщику:

Заемщик - физическое лицо, обратившееся к кредитору с намерением получить, получающее или получившее потребительский кредит (заем);

Заёмщик — Заявитель должен выступать дееспособным физическим лицом, гражданином Российской Федерации, достигшим возраста 21-го года и на дату окончания срока займа должен быть не старше 65 лет.

Заявитель должен иметь место постоянной регистрации и проживания на территории

Российской Федерации.

Заявитель обязан иметь при себе гражданский паспорт РФ

Заявитель обязан иметь Идентификационный номер налогоплательщика

Заявитель обязан иметь при себе действующий номер мобильного телефона, зарегистрированного на Заявителя.

Заявитель не должен находиться в состоянии алкогольного опьянения.

3. Информация о порядке рассмотрения Заявления.

Сроки рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита (займа) и принятия кредитором решения относительно этого заявления составляет 24 часа

Перечень документов определен в следующем пункте №4.

Для подтверждения платежеспособности специалист Кредитора может затребовать следующие документы подтверждающие платежеспособность Заемщика:

Для физических лиц:

- Форма справки 2-НДФЛ,
- Выписка со счета открытого в Банке, подтверждающая факт получения заработной платы,

- Справка по форме работодателя, заверенная работодателем.

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

- Декларация о доходах,
- Отчет о прибылях и убытках.

Данные документы не являются обязательными для предоставления Кредитору. Предоставляются по требованию Кредитора по необходимости.

4. Виды потребительских займов:

Программа «Стандартный»:

1. Микрозайм предоставляется в сумме от 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей до 500 000 (пятьсот тысяч) рублей на срок от 30 дней до 1 (одного) года.

2. Цели использования займа - нецелевой потребительский заем.

3. Процент за пользование микрозаймом по данной программе составляет от 30% до 60% в год от суммы микрозайма

4. Проценты за пользование микрозаймом уплачиваются каждый месяц в соответствии с графиком платежей, являющимся неотъемлемой частью договора микрозайма.

5. Потребительский заем выдается только в случае:

- наличия действующего ИНН физического лица,
- отсутствия в бюро кредитных историй информации о самозапрете на заключение с физическим лицом договоров потребительского кредита(займа) за исключением договоров потребительского кредита (займа), обязательства по которым обеспечены ипотекой и (или) залогом транспортного средства, а также договоров основного образовательного кредита, предоставление государственной поддержки по которому осуществляется в порядке, установленном в соответствии с частью 4 статьи 104 Федерального закона от 29 декабря 2012 года N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации",

- отсутствии информации о совпадении сведений о получателе денежных средств, указанных в заявлении о предоставлении потребительского займа и (или) распоряжении заемщика о перечислении заемных денежных средств на счет третьего лица в базе данных о случаях и попытках осуществления переводов денежных средств без добровольного согласия клиента, формирование и ведение которой осуществляются на основании [части 5 статьи 27](#) Федерального закона от 27 июня

2011 года N 161-ФЗ "О национальной платежной системе" (далее - база данных о случаях и попытках осуществления переводов денежных средств без добровольного согласия клиента)

6. В качестве обеспечения используется залог транспортных средств

7. При залоге транспортного средства срок эксплуатации ТС не должен превышать 12-ти лет.

8. Договор залога транспортного средства оформляется в письменном виде в соответствии с законодательством РФ с предоставлением подлинного экземпляра ПТС либо выписки из электронного ПТС.

9. В случае возникновения сомнения в платежеспособности заемщика Кредитор оставляет за собой право потребовать дополнительное обеспечение в виде поручительства юридических, физических лиц (в т. ч. родственников и супруга(ов) заемщика).

10. В качестве дополнительного обеспечения может рассматриваться залог иного движимого имущества (оборудование, товары, бытовая техника и т.п.).

5. Суммы займа и сроки возврата займа определены пунктом №4.

6. Валюта, в которой предоставляется заем – рубли.

7. Способы и сроки предоставления потребительского кредита (займа):

- В месте нахождения Кредитора – наличными из кассы,
- Путем перечисления с расчетного счета Кредитора только на личный счет Заемщика, предоставленный Заёмщиком;
- **Период "охлаждения":** Кредитор осуществляют передачу заемщику денежных средств по договору потребительского кредита (займа):

1) не ранее чем через четыре часа после подписания заемщиком индивидуальных условий договора потребительского кредита (займа), а также в случае увеличения суммы потребительского кредита (займа) или лимита кредитования, если сумма потребительского кредита (займа) или лимит кредитования составляет от 50 тысяч до 200 тысяч рублей;

2) не ранее чем через 48 часов после подписания заемщиком индивидуальных условий договора потребительского кредита (займа), а также в случае увеличения суммы потребительского кредита (займа) или лимита кредитования, если сумма потребительского кредита (займа) или лимит кредитования составляет более 200 тысяч рублей;

письменно уведомив Заемщика о сроках передачи ему денежных средств незамедлительно после подписания договора потребительского кредита(займа)

В случае наличия по договору потребительского кредита (займа) поручителей период "охлаждения" не применяется.

8. Процентные ставки определены пунктом №4.

8.1. Начисление процентов производится со дня, следующего за днем перечисления со счета (либо выдачи из кассы) кредитора.

9. Виды и суммы иных платежей заемщика по договору займа отсутствуют.

10. Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определены с учетом требований Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ

"О потребительском кредите (займе)") по видам потребительского кредита (займа)

11. Периодичность платежей заемщика при возврате займа, уплате процентов и иных платежей по займу определена в пункте №4 либо индивидуально в Договоре микрозайма.

12. Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа) и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа) и право Заемщика на отказ от получения потребительского кредита (займа)

Заемщик имеет право возвращать (возвратить) заем путем:

1. передачи денежных средств в кассу в месте нахождения Кредитора (бесплатно),
2. перечислением на расчетный счет Кредитора, указанный в договоре микрозайма,

Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (займа) полностью или частично, уведомив об этом Кредитора до истечения установленного договором срока его предоставления или до истечения сроков, установленных периодом "Охлаждения"

13. Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от потребительского кредита (займа) – в любой день, следующий за датой выдачи займа с уплатой процентов за фактический срок пользования займом.

14. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа) определены пунктом №4;

15. Ответственность (риски) заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита (займа), размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены:

размер неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита (займа) не может превышать двадцать процентов годовых в случае, если по условиям договора потребительского кредита (займа) на сумму потребительского кредита (займа) проценты за соответствующий период нарушения обязательств начисляются;

размер неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита (займа), обеспеченного ипотекой, и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита (займа), обеспеченного ипотекой, не может превышать размер ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации на день заключения договора, если по условиям договора потребительского кредита (займа) на сумму потребительского кредита (займа) проценты за соответствующий период нарушения обязательств начисляются;

В случае смерти заемщика кредитор не вправе начислять неустойки (штрафы, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа) до принятия наследства наследником (наследниками), но не более шести месяцев со дня открытия наследства, если иное не установлено законодательством Российской Федерации или решением суда

16. У заемщика отсутствует необходимость в заключении иных договоров, кроме тех, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа).

17. Кредитор вправе осуществлять уступку прав (требований) по договору потребительского кредита (займа) только юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, **указанному в письменном согласии Заемщика**, полученном кредитором после возникновения у заемщика просроченной задолженности по договору потребительского кредита (займа), если

запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом или договором, содержащим условие о запрете уступки, согласованное при его заключении в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. При этом заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального кредитора в соответствии с федеральными законами.

При уступке прав (требований) по договору микрозайма кредитор вправе передавать персональные данные заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по договору микрозайма, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Лицо, которому были уступлены права (требования) по договору микрозайма, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

Заемщик вправе запретить Кредитору уступку прав (требований) третьим лицам по договору потребительского кредита (займа).

18. Порядок предоставления заемщиком информации об использовании займа
ООО предоставляет потребительские займы с целью использования займа - нецелевой потребительский заем.

при включении в договор микрозайма условия об использовании заемщиком полученного займа на определенные цели (целевой займ):

заемщик предоставляет информацию об использовании займа, который предоставлен на определенные цели (целевого займа), с одновременным предоставлением Кредитору права осуществления контроля за целевым использованием займа с обязанностью Заемщика обеспечить возможность осуществления такого контроля.

19. Порядок и способы установления(снятия) запрета

Физическое лицо вправе установить в своей кредитной истории запрет на заключение с ним кредитными организациями и (или) микрофинансовыми организациями (далее – «МФО») - договоров потребительского кредита (займа)

Запрет нельзя установить в отношении:

- договоров потребительского кредита (займа), обязательства по которым обеспечены ипотекой и (или) залогом транспортного средства;
- договоров основного образовательного кредита, предоставление государственной поддержки по которому осуществляется в порядке, установленном в соответствии с частью 4 статьи 104 Федерального закона от 29 декабря 2012 года N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"

ВИДЫ ЗАПРЕТА

Физическое лицо вправе установить следующие виды запрета:

Полный запрет: на заключение договоров со всеми кредиторами (банками и МФО) любым способом (очно и дистанционно)

Частичный запрет на заключение договоров с банками: любым способом - очно и дистанционно, только дистанционно (без личного присутствия)

Частичный запрет на заключение договоров с МФО: любым способом - очно и дистанционно, только дистанционно (без личного присутствия)

Запрет можно установить/отменить в своей кредитной истории через портал «Госуслуги» при условии регистрации физического лица в ЕСИА, а также в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – «МФЦ») независимо от места жительства или места пребывания физического лица. Услуга по установке/снятию запрета является бесплатной, заявления для установки/отмены запрета можно подавать любое количество раз.

Установленный запрет является бессрочным, для его снятия надо повторно обратиться в МФЦ или выполнить действия, на портале «Госуслуги».

Для установления/снятия запрета:

1. Физическому лицу необходимо оформить заявление и отправить заявление через портал «Госуслуги» или МФЦ.

2. Заявление поступит во все квалифицированные бюро кредитных историй (КБКИ).

Все КБКИ включают в состав кредитной истории физического лица сведения об установлении/снятии запрета. Если заявление поступило в КБКИ до 22:00 по московскому времени, то сведения об установлении/снятии запрета включаются в кредитную историю в день подачи заявления. Если заявление поступило в КБКИ после 22:00 по московскому времени, то сведения об установлении/снятии запрета включаются в кредитную историю на следующий день.

Однако, необходимо иметь ввиду, что:

- Датой начала действия запрета является календарный день, следующий за днем включения в состав кредитной истории сведений о запрете.

- Датой начала действия снятия запрета является второй календарный день, следующий за днем включения в состав кредитной истории сведений о снятии запрета.

3. КБКИ уведомит о включении соответствующих сведений в состав кредитной истории:

- В случае подачи заявления через портал «Госуслуги» уведомление размещается в личном кабинете на портале «Госуслуги».

- В случае подачи заявления через МФЦ уведомление поступает МФЦ, а также физическому лицу (уведомление размещается в личном кабинете на портале «Госуслуги»).

Уведомление также может быть получено при личном обращении физического лица в МФЦ по истечении трех рабочих дней со дня получения МФЦ заявления.

ПРОВЕРКА НАЛИЧИЯ ЗАПРЕТА И ПРАВОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ

В целях заключения договора потребительского займа (кредита) Кредитор запрашивает во всех КБКИ сведения о наличии/снятии запрета в кредитной истории физического лица.

Для обеспечения возможности проведения указанной выше проверки:

- **заемщик представляет Кредитору сведения о своем ИНН** и Кредитор проверяет соответствие представленных физическим лицом сведений о его ИНН сведениям из ФНС России (в случае если ранее такая проверка не проводилась). или сведения об ИНН физического лица Кредитор получает самостоятельно из ФНС России или из цифрового профиля физического лица, созданного на базе ЕСИА.

Кредитор обязан отказать заемщику в заключении договора потребительского займа:

- При несоответствии представленных физическим лицом сведений о его ИНН сведениям из ФНС России или при невозможности самостоятельного получения Кредитором сведений об ИНН

- При наличии сведений о действующем запрете в кредитной истории физического лица, если такой запрет распространяется на заключаемый договор.

- При выявлении в ходе проверки совпадения сведений о получателе денежных средств с информацией, содержащейся в базе данных о случаях и попытках осуществления переводов денежных средств без добровольного согласия клиента Кредитор отказывает в заключении договора потребительского займа и уведомляет заемщика в письменной форме о таком отказе с указанием его причины не позднее окончания дня принятия решения об отказе в заключении договора потребительского займа

Кредитор не вправе требовать от заемщика исполнения обязательств по договору потребительского займа:

- если такой договор был заключен, несмотря на наличие в кредитной истории заемщика сведений о действующем запрете на день запроса такой информации Кредитором, и если на такой договор распространялся запрет;
 - если информация о наличии запрета Кредитором не запрашивалась или запрашивалась с нарушением сроков, установленных Федеральным законом 353-ФЗ, и при наличии на день заключения такого договора сведений о действующем запрете в кредитной истории заемщика, распространяющемся на заключенный с ним договор.
- Заемщик вправе аннулировать информацию о договоре потребительского займа (кредита), заключенном с нарушением требования о контроле запрета, из своей кредитной истории.

Для этого необходимо обратиться с заявлением в бюро кредитных историй или к кредитору.

Кредитор в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса от бюро кредитных историй или со дня получения от заемщика заявления об оспаривании информации о договоре потребительского кредита (займа), содержащейся в кредитной истории, обязан направить в бюро кредитных историй сведения для аннулирования информации о таком договоре в кредитной истории.

Кредитор не вправе требовать исполнения заемщиком обязательств, начислять проценты и уступать права требования по договору потребительского кредита (займа) при одновременном наличии следующих обстоятельств:

1) Кредитор нарушил требования, установленные частями 5 - 13 статьи 9 Федерального закона от 2 июля 2010 года N 151-ФЗ "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" и частями 9.1 - 9.5 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)"

2) возбуждено уголовное дело по факту хищения денежных средств по договору потребительского кредита (займа) у заемщика.

Копия постановления о возбуждении уголовного дела может быть направлена заемщиком Кредитору способом, предусмотренным договором потребительского кредита (займа), или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или вручена представителю Кредитора под расписку. Настоящее ограничение действует со дня передачи заемщику денежных средств до дня вступления в законную силу приговора по уголовному делу или дня прекращения уголовного дела по основаниям, исключающим реабилитацию подозреваемого или обвиняемого.

20. Подсудность споров по искам кредитора к заемщику.

Споры по Договору займа разрешаются путем направлений письменных претензий согласно требований законодательства Российской Федерации **в досудебном порядке**. Споры по Договору займа, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством либо по договоренности сторон в судебном порядке по месту нахождения Кредитора.

21. Иные финансовые услуги за дополнительную плату Кредитором не оказываются.

22. Права получателя финансовых услуг при осуществлении взыскания просроченной задолженности определены законодательством Российской Федерации.

23. Получатель финансовых услуг имеет право направить обращение в ООО МКК «Регион Юг» по адресам, указанным в п.1. настоящей информации на бумажном носителе, в электронном виде, а также в саморегулируемую организацию, а именно: СРО «МиР» по электронному адресу info@npmir.ru, по почтовому адресу: 107078, г. Москва Орликов переулок, д.5, стр.1, этаж 2, пом.11 – СРО «МиР»; в Банк России по адресу: г.Краснодар, ул.им.Кондратенко, дом 12, а также

в соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ от 04.06.2018 г. «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг» с 01.01.2020 г. потребители финансовых услуг, оказываемых микрофинансовыми организациями, имеющие требования имущественного характера к микрофинансовым организациям, **вправе направить обращение в адрес финансового уполномоченного.** Официальный сайт финансового уполномоченного в сети «Интернет»: <https://finombudsman.ru>. Местонахождение и почтовый адрес финансового уполномоченного: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3

24. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора займа отсутствуют.